

煩わしい手続きは不要! スムーズな契約を実現!

駐車場・コンテナの保証契約が

もっと
もっと

カンタン スピーディー

駐車場・コンテナ契約の際の手続きの煩わしさを軽減するため、
「審査申込書」と「保証委託契約書」を一体化!
保証手のネックとなっていたタイムラグの問題を、駐車場契約と
保証契約を同時に行う手続きを可能にしたことで解消しました。

主な5つの 保証利用のメリット

1 入金管理業務が容易に!

毎月の督促業務から解放され、
入金管理業務が容易に!

2 撤去までお任せ!

万が一の場合も
いえらぶに撤去までお任せ!

3 預り金を減らせる!

保証加入で安心なので
預り金を減らすことも可能!

4 ご契約者様も振込の手間なし!

クレジットカードもしくは引落で
ご契約者様も振込の手間なし!

5 ご契約中にお得な特典あり!

「いえらぶベネフィット」で
ご契約中も特典あり!



その他にも“収益UP”などメリット盛りだくさん♪

!

既に駐車場／コンテナを
ご契約いただいている
方に対しては

- ✓ 初期費用なし ✓ 毎月契約者が負担している銀行振込にかかる手間と手数料を軽減
- ✓ 銀行振込手数料と変わらない月額保証料の負担費用

上記の条件で契約できるプランをご提案いたします!

※対象リストをいただければ、ご契約者様への案内発送業務はすべて当社が代行します。

裏面もご覧ください ▶

ご契約の流れ

STEP 1 記入捺印した「保証委託契約書」+「本人確認書類」をFAX

保証委託契約書(駐車場・コンテナ専用)

駐車場・コンテナ専用の賃貸保証委託申込書兼契約書をご用意いたしました。

私(賃借人)は、下記「注意事項」及び「個人保証の取得・利用・提供等に関する条項」、「賃貸保証委託契約」の各契約条項に同意の上、保証委託契約の申込と契約をいたします。
【注意事項】 保証委託契約 第22条(駐車場・コンテナの単体保証に関する特約)
1. 賃借人(甲)・賃貸人・保証会社(株式会社いえらぶパートナーズ(乙))の保証委託に関する契約は、乙の保証審査承認をもってはじめて有効となるものとします。
2. そのため、乙による保証審査の結果が不承認の場合は、甲の本契約書への記入・捺印に関わらず、本契約書自体が無効となります。
3. 甲は、前二項について、これを予め承知します。



駐車場契約と同時に保証委託契約手続きが可能ですので、**万が一不承認となった場合もトラブルにならないよう**注意事項を目立つように表記いたしました。

お申込に必要な本人確認資料(それぞれ以下より1点)

個人

- ☐運転免許証 ☐印鑑証明書 ☐健康保険証
- ☐パスポート ☐住基カード ☐マイナンバーカード(表面)
- (外国籍の方の場合) ☐在留カード ☐外国人登録証明書(表面&裏面)

法人

- ☐商業登記簿謄本(3ヶ月以内)
- ☐公証人役場印のある定款(設立中で謄本が用意できない場合)



スマホやPCからも審査申込可能!

いえらぶパートナーズのHPから書類の写真をアップロードするだけで審査申込ができます。

審査承認後

審査結果については、当日の18:00までに書類不備なく保証申込の受付を完了した場合、当日中に代理店様(不動産会社様)にご回答させていただきます。

STEP 2

「保証委託契約書(1枚目)」「口座振替依頼書(5枚目)」
原本2通をいえらぶパートナーズへ郵送

以上で手続きは完了です! 手間がかからずスムーズに申込が可能です!

※もちろんこれまでどおりの申込や契約、WEB契約書もご利用いただけます。

保証切替プラン

既存契約者様の保証加入手続きをいえらぶがお手伝いします!

STEP 1

『保証対象リスト』と『発送用封筒』をご提出ください

貴社→いえらぶパートナーズ営業担当者へ電子メールおよびご郵送(手渡し)でご提出。

STEP 2

当社がご契約者様へのご案内物をすべて印字・梱包の上、発送します

いえらぶパートナーズでご契約者様へのご案内物をすべて印字・梱包の上、発送します。

※所有者・管理会社変更通知など、貴社から入居者様への案内物があれば一緒に発送することも可能です。

詳しくは当社
営業担当まで!

① 郵便物の到着のタイミングで貴社よりご案内のお電話をしていただくと返送率は8割を超えます。(他社様実績)

お問い合わせ



03-6240-3362



パートナーズ

〒163-0248 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル48階
TEL.03-6240-3362