

⚠ 契約書作成時のご注意事項 ⚠

新契約書記入欄

仲介会社 契約内容等	所在地			「契約始期日」欄の 記入漏れにご注意!	契約始期日 (入居中の場合は 保証開始日)	西暦	2018年8月17日~		
	初期費用	敷金	礼金			円	円	円	円
プラン・支払	①家賃	②管理費・共益	③	④	円	円	円	円	円
	「いえらぶ収納/立替 開始年月日」欄の 記入漏れや記入不備に ご注意!	いえらぶ 収納/立替 開始年月	10	月分賃料 (前家賃) より	毎月10日迄に口座振替依頼書FAX着→当月末より立替可 毎月20日迄に口座振替依頼書原本着→翌月27日口座引落開始 ※口座振替開始前の賃料は、ご契約者様へコンビニ払込票を送付いたします。				
例		10月分賃料より請求/立替希望の場合は、 9月10日までに口座振替依頼書と契約書の FAXが必着となります!							

重要 □ 口座振替依頼書 締め日ルール

※ご契約者様の引落口座には「イエラブヤチン」、代理店様/賃貸人様の振込先口座には「イエラブヤチンシntax」と表記されます。

! □ 口座振替依頼書 & 契約書 FAX送付期限

毎月10日までにFAX必着→当月末(翌月分)より立替が可能【ご契約者様へはコンビニ払込票にて請求】

○ (例) 9月10日までに口座振替依頼書FAX着の場合
10月分(翌月賃料)より立替が可能

✗ (例) 9月12日に口座振替依頼書FAX着の場合
10月分は間に合わず、11月分(翌々月分)より立替

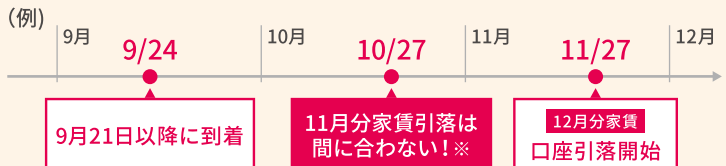
! □ 口座振替依頼書 原本送付期限

毎月20日までに原本郵送必着→翌月27日より口座引落開始

○ 口座振替依頼書原本が20日までに到着



✗ 口座振替依頼書原本が21日以降に到着



※11月10日までに保証委託契約書・口座振替依頼書をFAXいただき、不備がない場合は、コンビニ払込票での対応は可能

! □ 口座振替開始前の賃料は、
ご契約者様へコンビニ払込票を郵送し賃料請求いたします。

※コンビニ払込票は、15日前後にご契約者様宛に届き、27日迄にお支払いいただく流れです。